

Magánkutak használatának szabályai

Saját célú víztermelésre, magánkutak használatára a 147/2010. (IV. 29.) kormányrendelet fogalmaz meg előírásokat. Ennek a rendeletnek az értelmében a saját célú, házi ivóvízigényt szolgáló víztermelő létesítmény (magánkút) a hozzá csatlakozó házi ivóvízhálózat és esetleg tisztító berendezés kevesebb, mint 50 személy ivóvízellátását biztosíthatja és 500 m³/év felhasználásig a települési önkormányzat jegyzője engedélyezheti a létesítését.

A közműves vízellátás szabályait a 2011. évi CCIX. törvény és annak végrehajtási rendelete 58/2013. (II. 27.) szabályozza. Ennek a végrehajtási rendeletnek a 79.§ (4) bekezdése kimondja, hogy „**Az ivóvíz közhálózatba bekapcsolt házi ivóvízhálózatot saját célú vízellátó létesítménnyel összekötni tilos.**”

Ennek a tiltó szabálynak a megszegése a víziközmű-szolgáltatás szabálytalan igénybevételét jelenti és egyben kimeríti a közegészségügyi veszélyeztetés fogalmát. Tehát nem csak a víziközmű-szolgáltatás azonnali megszüntetését és jelentős bírság, kötbér megfizetését vonja maga után, hanem rendkívül veszélyes fertőzést is okozhat.

A magánkutak által termelt víz szinte kivétel nélkül nem felel meg a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges 201/2001. (X. 25.) kormányrendelet által előírt minőségi követelményeknek. A magánkutak vize általában nem csak felszíni (pl.: emberi és állati eredetű szennyvizek és növényvédőszer-műtrágya maradványok) hanem természetes, geológiai eredetű szennyezéseknek (pl.: vas, mangán, nitrát, nitrát) is ki van téve, ezeken felül pedig még ipari eredetű szennyezések (pl.: nehézfémek, oldószerek) is előfordulhatnak a saját kutak termelt vízében.

Sajnos üzemeltetési területünkön is előfordult, hogy szabálytalan kúthasználat és belső vízellátó rendszer több száz ingatlan közüzemi vízellátását tette lehetetlenné és csak szakembereink gyors és szakszerű beavatkozásának köszönhetően tudtuk megakadályozni a tömeges fertőzést. Mindenki, aki ilyen szabálytalan rendszert alakít/tat ki, ennek a kockázatnak teszi ki lakótársait.

A magánkút vize kizárólag szigorúan elkülönülő rendszer kiépítésével vezethető be lakóingatlanba úgy, hogy az a közüzemi hálózattal nem kerül összeköttetésre. Tehát nem lehet semmilyen fizikai kapcsolata a két rendszernek egymáshoz, elzáró, visszacsapó szelep beépítése sem nyújt megfelelő védelmet és tilos az ilyen rendszer kialakítása. **Felhívjuk a vízvezeték szerelők figyelmét, hogy a szabálytalan belső ivóvízhálózat kialakításának felelőssége elsősorban őket terheli és az, aki szakemberként ilyen rendszer kialakítását elvégzi jogilag is felelősségre vonható.**


A fentiek szerint a magánkút vize a lakóingatlanon elsősorban öntözésre, esetleg wc öblítésre, mosásra használható.

Amennyiben az ingatlan szennyvízbekötéssel is rendelkezik, a magánkútból származó vizet hiteles „saját” vízmérővel köteles mérni a tulajdonos vagy felhasználó, mivel a magánkút által szolgáltatott víz mennyisége is terheli a szennyvízesatorna hálózatot, ezért ennek a mennyisége után is csatornadíjat kell fizetni. Ennek a vízmérőnek a felszerelését a tulajdonos vagy felhasználó kezdeményezheti a közműszolgáltatónál.

Az 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 85. § 3. szerint a szennyvíz törzshálózatba csak a felszíni vizek minősége védelmének szabályáról szóló kormányrendelet vagy hatóság határozatában meghatározott minőségű szennyvíz illetve szennyező anyag vezethető be. Ennek megfelelően a törvényben meghatározott időnként a kútvíz minőségének vizsgálatát is el kell végezni arra akkreditált laboratóriummal.

Mosonmagyaróvár, 2022. július 19.

AQUA Szolgáltató Kft.
9200 Mosonmagyaróvár,
Tiszaórályasi u. 4.
Telefon: 99 777-660
Adószám: 130682-2-00


Csapó Imre
ügyvezető